



TRANSPORDIAMET

Kose Vallavalitsus
vald@kosevald.ee
Hariduse tn 1
75101, Harju maakond, Kose vald,
Kose alevik

Teie 16.09.2024 nr 7-1.2/2007-2

Meie 14.10.2024 nr 7.2-2/24/28175-4

Vana-Hallikivi katastriüksuse detailplaneeringu kooskõlastamine

Olete taotlenud Transpordiametilt kooskõlastust Harju maakonnas Kose vallas Krei külas Vana-Hallikivi detailplaneeringule (katastritunnus 33801:001:0748, edaspidi *planeering*).

Planeeringuga soovitakse luua eeldused elamute ja abihoonete rajamiseks.

Oleme väljastanud seisukohad planeeringu koostamiseks 17.12.2021 kirjaga nr 7.1-2/21/28175-2. Planeeringut on korrigeeritud koostöös Transpordiametiga.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) ja planeerimisseaduse (PlanS) kooskõlastame planeeringu. Palume planeeringu elluviimisel arvestada järgnevaga.

1. Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega tööde projektid tuleb esitada Transpordiametile nõusoleku saamiseks. Ristumiskoha puhul tuleb taotleda EhS § 99 lg 3 alusel Transpordiametilt nõuded ristumiskoha projekti koostamiseks.
2. Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel või kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume kaasata Transpordiametit menetlusse.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume esitada planeering Transpordiametile lähteseisukohtade uuendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Jana Prost
peaspetsialist
planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

- Lisa 1. Krei külas asuva Vana-Hallikivi katastriüksuse_DP_Seletuskiri_22.08.2024
- Lisa 2. Krei külas asuva Vana-Hallikivi katastriüksuse_DP_Põhijoonis tehnoõrkudega

Jana Prost

5792 4753, Jana.Prost@transpordiamet.ee